



Villa
Argelia

Casas Independientes

Ciudadela

Parque Central

Con el respaldo de:



**MORENO
TAFURT**
Construyendo Ciudad



Villa Argelia

Casas Independientes
Ciudadela
Parque Central

Villa Argelia se ubica en el suroccidente de la ciudad de Tuluá, en el costado Sur Oriental de la Ciudadela Parque Central. Contará con diferentes vías de acceso entre ellas la Calle 48 (Vía a CAMPO ALEGRE) y la Carrera 19 (paralela Vía Férrea)

ETAPA
1

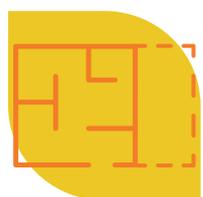
ETAPA
2

VILLA ARGELIA

CASAS INDEPENDIENTES EN TULUÁ



Casa de dos (2) niveles en obra gris con un área construida de 46.99 m², en lotes con área de 62.50 m², con frente mínimo de 5 metros.



Esta vivienda contempla la posibilidad de ampliación.



Contará con diferentes vías de acceso, rutas de buses, centros comerciales, Terminal de Transportes, estadio Doce de Octubre, clínicas, centros de recreación, centros educativos, entre otros.



La orientación de las viviendas está dada para responder al clima del sector.



Amplias zonas verdes.



Urbanismo completo: vías vehiculares pavimentadas, andén peatonal, antejardines.





Villa
Argelia

Casas Independientes

Ciudadela

Parque Central

PLANTA URBANA



El diseño plantea una casa de dos (2) niveles en obra gris con un área construida de 46.99 m², en lotes con área de 62.50 m², con frente mínimo de 5 metros. Los muros de la vivienda serán construidos en bloque estructural hasta una altura de 2.40 mts.

Planta casa básica
Primer piso



Planta casa básica
Segundo piso



Villa
Argelia

Casas Independientes
Ciudadela
Parque Central

La vivienda cuenta con un salón múltiple que alberga en el primer nivel sala - comedor, cocina, baño.

En el segundo nivel dos alcobas.

Área construida de 46.99 m²
Área Lote de 62.50 m²

 **MORENO
TAFURT**
Construyendo Ciudad



Villa
Argelia

Casas Independientes
Ciudadela
Parque Central

PRIMER PISO

- Cocina
- Comedor
- Baño





Villa
Argelia

Casas Independientes
Ciudadela
Parque Central

PRIMER PISO

- Sala





Villa
Argelia

Casas Independientes
Ciudadela
Parque Central

SEGUNDO PISO

- Alcoba Principal





Villa
Argelia

Casas Independientes
Ciudadela
Parque Central

SEGUNDO PISO

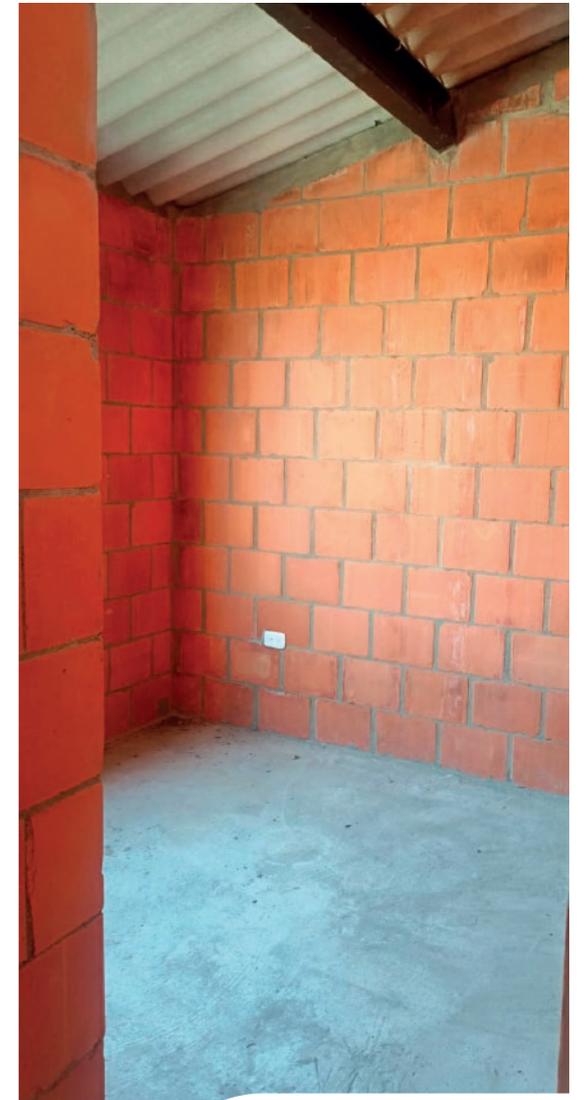
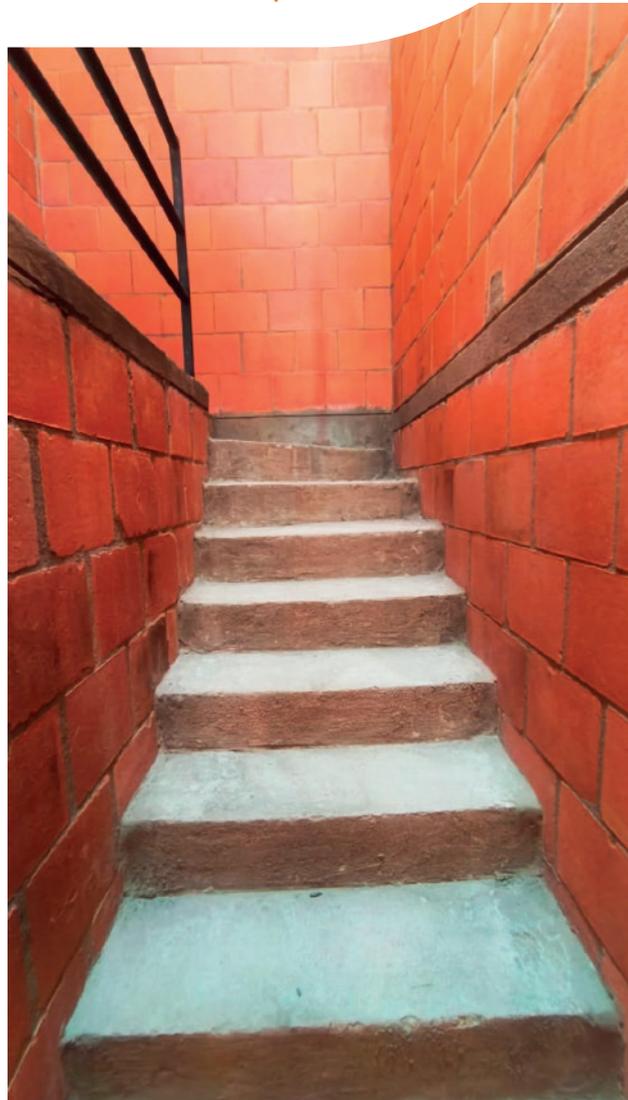
- Alcoba auxiliar



 **MORENO
TAFURT**
Construyendo Ciudad



Villa
Argelia
Casas Independientes
Ciudadela
Parque Central



Con el respaldo de:

